

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-645/14

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

3 skale d.o.o. u stečaju, OIB 23854277311, Zagreb, Bogovićeve 1

Datum otvaranja stečajnog postupka: 14. svibnja 2015.

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 17. travnja 2021.godine

U proteklom razdoblju nije bilo promjena u povećanju vrijednosti stečajne mase.

Ne postoje predmeti stečajne mase.

Uvećanje vrijednosti stečajne mase je moguće uspjehom u parničnim postupcima koji se vode radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika

Pregled parničnih postupaka

Poslovni broj	Tuženik	VPS	Stanje
P-894/17, PŽ-3473/2018	Ital opremanje d.o.o	1.385.949,40 kn	Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske potvrđena prvostupanjska presuda kojom se odbija tužba radi pobijanja pravnih radnji, podnjet će se prijedlog za reviziju postupka
P-893/17	Sant Alliance d.o.o.	361.578,00	Zastoj
P-895/17	Optotim d.o.o.	1.218.169,00	Glavna rasprava 21. svibnja 2021.

U proteklom razdoblju u parničnom postupku pobijanja pravnih radnji tuženik Ital-opremanje d.o.o. poslovni broj P-894/17, (PŽ-3473/2018)

je donesena presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske kojom je odbačena žalba tužitelja 3 skale d.o.o. u stečaju.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je odbacio žalbu stečajnog dužnika . Dužnik je tuženiku Ital -opremanje d.o.o. iz Zagreba pravnim poslom za koji je izdao račun vratio kupljenu opremu od staru 5 mjeseca umanjene vrijednosti za cca 70 % tako da je tuženik i dobavljač stečajnog dužnika dobio skoro novu opremu natrag u

vlasništvo i ne mora vratiti iznos kojim je oprema dijelom plaćena jer je u ime dužnika opremu platila prilikom kupnje treća osoba u vlasništvu istih osoba.

Ukupni iznos novonabavljene opreme je bio 2.061.761,48 kuna , a plaćeno je 1.683.270,93 kuna uplatu je izvršila treća osoba cesijom u ime stečajnog dužnika koja je u vlasništvu istih osoba kao i dužnik.

Za razliku između nabavne vrijednosti i plaćenog iznosa izdan je račun stečajnog dužnika u iznosu od 675.812,08 kuna na ime cjelokupne opreme koja je prije nekoliko mjeseci prodana dužniku, znači za 5 mjeseci je vrijednost nove opreme umanjena 70%.

Ugovor o pravu vlasništva na koji se poziva tuženik je naknadno napravljen jer ga nije bilo u nijednom registratoru sa poslovnom dokumentacijom niti su bivši radnici iz aministracije i voditelji poslovanja koji su naručivali opremu ikad čuli ili vidjeli postojanje takvog ugovora.

Nadalje svjedoci uopće nisu pozivani na ročište, bivši vlasnici Talijani kazneno su gonjeni za prijevare u Italiji i Hrvatskoj, 70 radnika je ostalo bez plaća, Zagrebačka banka d.d. je izgubila 10.000.000,00 kuna jer je dala kredit sa osiguranjem osnivanje založnih prava na pokretninama ali nije nikad napravljen pljenidbeni popis na opremi.

Tuženik u ovom postupku traži naknadu troškova parničnog postupka temeljem presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske PŽ -3473/2018 u iznosu od 46.086,80 kuna.

Financijska izvješća se redovito podnose.

Dana 12.03.2021. u prostorijama odvjetničkog društva Remanar&Remenar, održana je sjednica Odbora vjerovnika .

Dnevni red sjednice je bio izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase i tijeku stečajnog postupka te davanje suglasnosti za podnošenje zahtjeva Vrhovnom sudu Republike Hrvatske radi dopuštenja revizije na odluku u parničnom postupku pobijanja pravnih radnji protiv tuženika Ital opremanje d.o.. iz Zagreba , poslovni broj P-894/17, PŽ-3473/2018.

Sjednici Odbora vjerovnika bili su prisutni Tahir Hasanović, predsjednik Odbora, član odbora Sinago d.o.o. je dostavio pismenu suglasnost da daje suglasnost za podnošenja zahtjeva o dopuštenju revizije. Član Odbora Zagrebačka banka nije se očitovala na poziv o sjednici Odbora vjerovnika niti je bio prisutan predstavnik iste, neslužbeno stečajni upravitelj ima informacije da je vjerovnik Zagrebačka banka d.d. prodala tražbinu nekoj od agencija za naplatu dugova.

Prisutni su bili i stečajni upravitelj Stjepan Rakarec, te odvjetnik Nikola Remenar. Odbor vjerovnika je donio odluku da se podnese zahtjev za dopuštenje revizije u ovom parničnom postupku.

Stečajni upravitelj je po zaključku naslovnog suda a temeljem podneska vjerovnika Republike Hrvatske koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu podnio sudu izvješće o stanju stečajne mase i predmetima stečajne mase te prihodima i rashodima u ovom stečajnom postupku.

PRIHODI

Unovčena imovina stečajnog dužnika

Prodana ugostiteljska oprema pećnice hladnjaci prema vrijednosti koju je prihvatila skupština vjerovnika oprema prodana 09.09.2015. godine: 73.506,00 kuna

Prodana vanjska jedinica za hlađenje montirana uz objekat problemi sa naplatom ali u konačnici naplaćena : 13.700,00 uključivo troškove ovrhe, račun izdan na iznos 12.500,00 kuna sa PDV

Računi u prilogu izvješća

Ostvareni prihodi od prodane opreme po izdanim računima : 86.006,00 kuna

RASHODI

Stavka	Broj izvoda	Datum	HRK
Uplata PDVa	3	26.10.2015	14701,20
PDV	3	02.05.2016.	3750,00
Ovrha HEP i trošak FINA	8	24.10.2016.	1781,96
Pristojba parnični postupak P-894/17	2	02.05.2017.	5100,00
Pristojba parnični postupak P-893/17	2	02.05.2017.	4068,00
Pristojba parnični postupak P-895/17	2	02.05.2017.	5100,00
Doprinos RH iz nagrade stečajnom upravitelju		23.06.2017.	300,00
Mirovinsko nagrada st. upravitelj		23.06.2017.	100,00
Zdravstveno nagrada st. upravitelju		23.06.2017.	300,00
Porez i prirez nagrada st. upravitelju		23.06.2017.	967,68
Nagrada neto st. upravitelj		11.07.2017.	2283,12
Ovrha i FINA	6	28.11.2017.	1659,39
FINA potvrda o blokadi	1	09.01.2018.	53,75
Stvarni trošak Stjepan Rakarec potvrda fina	1	09.01.2018.	60,00
Poštanski troškovi	2	28.02.2018.	75,00
Odvjetničko društvo Remenar&Remenar , zastupanje u postupku ovrhe protiv MG-4 d.o.o.	3	30.04.2018.	937,50
Javni bilježnik Jasminka Vrba, Ovrha protiv MG-4 d.o.o.	3	30.04.2018.	243,50

Prisilna naplata ovrha OVRV-6884/17	4	10.05.2018.	3097,99
FINA trošak ovrhe	4	10.05.2018.	143,00
Pristojbe iz predmeta P-894/17	4	31.05.2018.	10100,00
Pristojbe iz predmeta P-894/17	4	14.05.2018.	5100,00
Pristojba iz predmeta POVR-3977/18	6	28.11.2018.	400,00
Poslovni plan računovodstvo razdoblje 2015-2018	1	10.04.2019.	10000,00
Poslovni plan računovostvo razdoblje 2019 i 2020.	1	25.02.2020.	3000,00
Pristojba P-894/17	1	10.03.2021.	2500,00
Naknade banke		2015-2021	856,88
Rashod			76.678,97
Prihod		86.006,00	
Razlika		9327,03	
Stanje računa		9.943,89	

U ovom postupku bile su podnesene kaznene prijave od strane stečajnog upravitelja i to zbog otuđenja stolova i stolica koji su završili u lokalima Caffè de Paris, Zagreb, Trg Petra Preadovića, zbog navedenog je stečajni upravitelj obavio obavijesne razgovore pri Ministarstvu unutarnih poslova, Služba za kriminalitet, saznanja o tijeku navedenog postupka te mogućnosti naknade štete sa osnova otuđenja stolova i stolica nema.

Kaznenom istragom bile su obuhvaćene i odgovorne osobe u Zagrebačkoj banci d.d. no prijava je odbačena odlukom Županijskog državnog odvjetništva.

U ovom postupku otuđena je oprema stečajnog dužnika prema knjigovodstvenoj vrijednosti

P-894/17, PŽ-3473/2018	Ital opremanje d.o.o	1.385.949,40 kn
---------------------------	----------------------	-----------------

parnica pobijanja pravnih radnji nije bila uspješna

P-893/17	Sant Alliance d.o.o.	361.578,00 kn
P-895/17	Optotim d.o.o.	1.218.169,00 kn

Stolovi i stolice okvirno 50.000,00 kuna

Otuđena oprema stolovi i stolice za koje ne postoje izdani računi stečajnog dužnika ili drugi dokazi osim usmene izjave vlasnika Caffè de Paris, koji navodi da je kupio stolice i stolove za gotovinu od radnika 3 skale d.o.o. navodno Stevana Bjelivuka što isti poriče, te izjave Tahira Hasanovića koji je stolove i stolice vidio u navedenom lokalima te ih fotografirao, o svemu

navedenom je izvještena Služba za kriminalitet Ministarstva unutarnjih poslova, koja je provela obavijesne razgovore no navodno nije bilo dovoljno dokaza za pokretanje postupka protiv mogućih počinitelja.

Stoga razloga su pokrenute parnice za pobijanje pravnih radnji protiv pravnih osoba koje su preuzele imovinu stečajnog dužnika u vrijeme kada je isti bio u blokadi i pokrenut prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Tijekom parničnih postupaka dostavom naknadnih dokumenata npr. izjavom ugovorom da je oprema u vlasništvu prodavatelja dok se u potpunosti ne isplati kupci opreme su osporili postojanje pobijanih pravnih radnji.

Suglasnost za pokretanje parničnih postupaka dala je Skupština vjerovnika a odobrio stečajni sud.

Ugovor o zastupanju sklopljen je 10. travnja 2017. godine sa Remenar&Remenar odvjetničko društvo j.t.d.

OBVEZE STEČAJNE MASE

Nepodmirene obveze računovodstva iznose : 2000,00 kuna za 2020. godinu i predvidive za 2021. godinu u iznosu od 3000,00 kuna.

Nepodmirene obveze se odnose i na podmirenje troška parničnog postupka po presudi poslovni broj 77 PŽ-3473/2018 od 09. prosinca 2020. godine i to u iznosu **46.086,80 kuna.**

Predvidivi troškovi u slučaju gubitka parničnih postupaka

P-893/17	Sant Alliance d.o.o.	25.000,00 kn
P-895/17	Optotim d.o.o.	40.000,00 kn

Ukupno dospjele i predvidive obveze stečajne mase iznose: 116.086,80 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. u ovom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase
trenutno ne postoje predmeti stečajne mase koji bi mogli biti unovčeni

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 17.04.2021. do 17.07.2021.

U narednom razdoblju zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova postupka očekuje se odluka skupštine vjerovnika o daljnjem tijeku stečajnog postupka i nastavku parničnih postupaka koji su u tijeku.

Stečajni upravitelj temeljem odredbi članka 293. Zakona o stečaju (NN 71/15, 104/17) izvješćuje sud o nedostatnosti stečajne mase za namirenje dospjelih obveza te predlaže da sud pozove vjerovnike na uplatu predujma u iznosu od 70.000,00 kuna kako bi se namirili nastali dosadašnji troškovi postupka te osigurala sredstva za nastavak vođenja parničnih postupaka i podmirenje nastalih troškova postupka.

Mjesto i datum

Velika Gorica, 17.04.2021.

Stečajni upravitelj

Stjepan Rakarec